



## Verslag van de vergadering van 12 juni 2024

### 1. Opening en vaststellen agenda

Met kennisgeving afwezig: Jan Klene

Theo opent de vergadering. Na de bijeenkomst is er een borrel ter ere van het afscheid van Carol als secretaris.

Jan Klene zou iets komen vertellen over de energietransitie, maar dit zal de eerstvolgende vergadering na de zomervakantie plaatsvinden, mits hij dan niet op vakantie is.

Met de lintjesregen zijn 2 mensen gedecoreerd: Theo, vanwege zijn jarenlange werk voor het wijkplatform en Roy Luca, vanuit zijn oude gemeente Zeist.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 2. Verslag vergadering dd. 17 april 2024

Pag. 1: Jolanda Kloosterziel heeft een filmpje gemaakt betreffende een oproep voor een nieuwe secretaris. Het is al ruimschoots gedeeld op social media, maar helaas is er nog geen reactie op gekomen.

Pag. 2: Initiatief om de portieken bij de Anton Mauvestraat af te sluiten, waarmee overlast door samenscholing wordt voorkomen: daar wordt voortvarend aan gewerkt en is al in een vergevorderd stadium.

Pag. 3: Er staat nu een camera op de Rembrandtlaan i.v.m. hardrijders. Het verslag wordt goedgekeurd, met dank aan Carol.

### 3. Mededelingen

## 1. "Sociale Wijkschouw"

**Jolanda vd Spiegel:** op 19 juni is de wijkschouw. Vorig jaar hebben we door de wijk gefietst. Nu wordt het anders, dus een sociale wijkschouw. Met een groot aantal organisaties is het programma opgezet Theo en Jolanda zijn zagezegd de aangevers. Het wordt een avond vol ontmoeting en inspiratie. Om 19.30 u inloop en koffie, daarna allerlei leuke dingen waar mensen iets aan hebben. De vraag is wat kan je nou bedenken om andere mensen te helpen. Bijvoorbeeld: er staat iemand buiten een mooi kunstwerk te maken, maar ervoor te zorgen dat iemand naast hem/haar gaat zitten en mee gaat doen om kunstwerken te maken, maar ook iets gaat vertellen over zichzelf, waardoor je een beetje een idee krijgt over welke dingen er in het leven kunnen gebeuren.

Er komen workshops over ontmoetingen, wat kan je doen voor je medemens in de wijk:

- Valpreventie (hoe kan je een trap op- en aflopen zonder te vallen);

- Kunst en vliegwerk;

- Rondkomen met je geld. Wat kunnen we daarin voor elkaar betekenen. Buurman komt bijvoorbeeld niet rond, een tip kan zijn om naar de voedselbank te gaan;

- Burenhulp (Coby Middelkoop).

Geef het door aan iedereen. Het enthousiasme is groot.

Het vrouweninitiatief zorgt voor lekkere hapjes. De drankjes komen vanuit het wijkplatform.

Maurits: op die avond is er in de Plint een filmavond. Hij heeft Inger een appje gestuurd, maar ze reageert niet. **Theo** gaat er achteraan.

Er komt een tent voor De Plint, er komen buiten- en binnenactiviteiten, en bij Rembrandt vinden de workshops plaats.

Als deze activiteit slaagt, dan kan het ook uitgerold worden naar andere dorpen en wijken.

## 2. Wijkfeest 28 september: bemensing "wijkplatformstand"

Wie wil de stand bemensen? Commissie is al volop bezig met verhuur van kramen. **Engelbert, Jolanda vd Spiegel. Mia** weet het in augustus.

**Mia:** jammer dat het een week later dan gewoonlijk is. Dat komt waarschijnlijk door Marbo (evenementenorganisatie).

## 4. Van en voor de Wijkagent

Jolanda komt volgende week helaas niet. Ze is nu ook afwezig. Ze vraagt Stefan of hij er volgende week bij kan zijn.

Van de wijkagent hebben we dus nu niets.

Voor de wijkagent:

**Mia:** er zijn 6 BOA's in Woerden, maar ze ziet ze nooit.

Theo: er schijnt specifiek een BOA te zijn voor het Schilderskwartier.

**Esther** kwam er pasgeleden eentje tegen bij school. Ook bij het winkelcentrum is er wel een gezien, alsmede in de Leidschestraatweg.

**Mia:** zijn ze bevoegd om naar afval te kijken? Dat blijkt zo te zijn. Bij de Jan Kriegerstraat staan nu 2 containers tegenover de marktwinkel, maar elke dag

ligt er zoai naast de containers. Het is een terugkerend probleem. Vaak komen er auto's en gooien het vuil daar neer.

**Roy** heeft een ochtend meegereden met de vuilnisophaaldienst. PMD en alle rommel was de vorige dag opgeruimd. Terug op het erf hadden ze een halve wagen vol met bed, kast en andere dingen die gedumpt waren. Als we een kenteken krijgen, dan kunnen we dat aan de BOA's doorgeven en kunnen de boosdoeners aangesproken worden. We proberen er vanuit de gemeente wel een beetje grip op te krijgen, want anders is er verpaupering van deze mooie wijk. Stuur het naar de gemeente, dan komt het bij de juiste mensen terecht.

**Mia:** Ferm Werk haalt de prullenbakken leeg (alleen de blauwe vuilniszakken). 14 dagen lang lag er een kapotte tuinstoel. Die wordt niet meegenomen.

**Roy:** ze hebben een werkopdracht: alleen blauwe zakken, andere spullen mogen ze niet meenemen. Daar kunnen we ze niet op aanspreken.

**Mia:** heeft de stoel bij containerbak gezet, toen werd hij wel meegenomen.

**Shirley:** wie is verantwoordelijk voor de hoofdingang van winkelcentrum? Dat ziet er niet uit.

**Theo:** vuil bij het winkelcentrum is de verantwoordelijkheid van het winkelcentrum zelf. Misschien een keer de winkeliersvereniging aanspreken. Het gaat om gedrag van mensen beïnvloeden.

**Jaap vd Does:** vroeger kregen we nog weleens een rapportage over inbraken. Nu horen we niets meer.

**Theo:** Jolanda deelt de info met ons tijdens de platformvergaderingen.

Hoe is de stand van zaken rondom het spreekuur van de wijkagenten?

**Theo:** Moeten we aan Jolanda vragen. Dit komt de volgende keer terug op de agenda.

## 5. Reprise Houtstook Schilderskwartier

Vorige keer is aandacht besteed aan houtstook en overlast. Dat staat in het vorige verslag gemeld. We zouden daar vandaag op terugkomen.

**Maarten van Schaik:** Bij zuidwesten wind is er veel last van rook. Voor 2020 hadden we er nauwelijks last van. Vanaf begin oktober vorig jaar tot april is er 3 van de 4 dagen per week rookoverlast vanuit de wijk tussen Jozef Israëlslaan en de Greft. Het weer maakt niets uit. Mensen stoken vooral in de Johan Borsboomstraat en de Johan Jongkindstraat. Over het algemeen zijn het welgestelde mensen, het is hun manier van leven. We werden beiden langdurig een soort van verkouden, hadden last van prikkende ogen.

Als je aan de mensen vraagt om minder vaak te stoken, dan kom je er niet doorheen.

De gemeente heeft geen mogelijkheden, er is geen wetgeving. We hebben bij de gemeente bepleit om het te gaan reguleren via de APV of de nieuwe omgevingswet. Gemeente Amersfoort is de eerste gemeente die dat gaat doen, alsmede Venray.

De politiek doet er weinig aan. Maarten durft niet naar politie te gaan, bang dat er dan de hele dag gestookt gaat worden.

De stichting [houtrookvrij.nl](http://houtrookvrij.nl) pleit ervoor dat er niet iedere dag gestookt mag worden, binnen de bebouwde kom.

Houtstook houdt ongeveer 7 maanden aan, BBQ is maar een korte tijd, dus is het een minder groot probleem.

**Roy:** het komt breeduit in de media, ook heeft de gemeente met folders etc. aandacht gevraagd over: doe houtstook bewust. Er zijn veel positieve reacties op binnengekomen, maar dat wil niet zeggen dat het probleem opgelost is. Handhaving krijgen we niet rond. Politie geeft er geen prioriteit eraan. Hoe doen we dat in Zeist: in de buurten hebben we whatsapp groepen, daarin communiceren met elkaar. Daar is succes mee geboekt, mensen houden in straten nu rekening met elkaar. Zo benader je elkaar op goede manier. Verder zijn er bepaalde afspraken gerealiseerd dat de mensen niet geïmpregneerd hout gebruiken, maar gewoon hout stoken. De klachten zijn nu afgenomen. Qua handhaven zal je eerst dingen moeten regelen, want ergens zomaar binnenlopen kan juridisch niet.

**Maarten:** Hanteer een tijdslot, maar er wordt eerder gestookt. Iemand heeft daar last van, dan checkt hij waar het vandaan komt, belt de politie op, geeft straat en nummer op, politie gaat er naartoe en geeft boete, als het in de APV of omgevingswet staat. Dat is juridisch mogelijk.

**Roy:** ik zeg niet dat het juridisch niet mogelijk is. Er is al een chronisch tekort bij de politie. Wat betreft de administratieve afhandeling: waar gaat opbrengst boete naartoe: naar het Rijk? Compensatie voor inzet BOA's? De commissaris bepaalt wat prioriteit is. We zijn heel beperkt om als bestuur van gemeente daar echt handhaving op te krijgen.

**Theo:** je moet kijken wat haalbaar is. Er zit een stuk politiek in. Wat wij als wijkplatform kunnen doen: er aandacht voor vragen, dat hebben we gedaan door de vorige keer met Ineke Burger erover te praten. Als je mensen in je buurt hebt, probeer er met hen over te praten. Het gaat altijd om gedrag van de mensen. Overtuigen dat je rekening moet houden met een ander.

**Hendrie:** dit probleem is in de gemeenteraad besproken, wat is politiek haalbaar. Het bespreekbaar maken. Het helpt heel erg als we elkaar erop aanspreken. Het gaat niet alleen om volwassenen, maar ook om kinderen die last hebben van rook. We hebben het op de politieke agenda, er wordt wat aan gedaan, maar we zijn er nog niet.

**Gert Jan:** het is een landelijk probleem. Hier moet landelijk actie op genomen worden als het zo schadelijk is.

**Theo:** maak het bespreekbaar in je eigen buurt, dan gaan mensen er toch over nadenken.

## 6. Renovatie Winkelcentrum Tournoyveld

### 1. *Stand van zaken*

Er is een nieuwe intentieovereenkomst getekend door Kerckebosch en de gemeente. Dat was nodig omdat het quotum bijgesteld is. In totaal komen er 35 sociale huurwoningen, 44 middeldure huurwoningen en 49 vrije sector woningen. Er is dus meer aan de bovenkant bijgekomen ten koste van onderkant.

**Theo** heeft contact gehad met een verslaggever van het Algemeen Dagblad, die vroeg wat hij ervan vond. Theo heeft aangegeven blij te zijn met de renovatie van het winkelcentrum. Als je dat niet doet, dan heb je over 10 jaar geen winkelcentrum meer.

De tweede vraag was: ben je blij met de verandering in het contingent? Daarop heeft Theo geantwoord dat het hem een goede ontwikkeling lijkt,

want er zijn heel veel mensen die in deze wijk wonen en hier graag blijven wonen, maar die ook wel wat geld hebben. Dan is het goed dat er een alternatief in de wijk komt, en dat ze een alternatief hebben om bij het winkelcentrum te gaan wonen.

Kerckebosch heeft de bereidheid om er geld in te stoppen en er wat aan te doen. Als de Jumbo niet groter kan worden en de Action vindt het geen winkelcentrum meer vanwege de leegstand, dan vertrekken ze en is het winkelcentrum weg. De winkeliers willen naar Snel & Polanen, want dat is mooi, aantrekkelijk en brengt meer op.

Theo vindt dus de intentieovereenkomst geen slechte zet. Dat is zijn persoonlijke mening.

**Jaap vd Does:** Kerckebosch wil zogenaamd geld verdienen. Dat vindt hij een gotspe. De bouw wordt erbij gehaald. Hij denkt dat de gemeente zich heeft laten inpakken.

**Theo** denkt dat Kerckebosch niet gaat renoveren, zonder dat daar revenuen tegenover staan van woningbouw, anders krijgen ze het plaatje niet rond. Volgens hem kan het niet anders, alleen de mate waarin en hoe intensief moet je wel of niet bouwen, daar moeten wij misschien ook wel druk op uitoefenen, voor zover mogelijk. Hij denkt dat niemand in staat is om het winkelcentrum te vernieuwen zonder dat er ergens wat revenuen vandaan komen om het geheel gefinancierd te krijgen.

Na een uitvoerige discussie wordt meegedeeld dat er na de zomervakantie weer een bewonersavond is in de Kruiskerk over het stedenbouwkundig/beeldkwaliteitsplan. Ga er naartoe, probeer invloed uit te oefenen. Kwartaal 1-2 van 2025 start het officiële traject van vergunningsaanvraag, bezwaar aantekenen etc. Je kan via bewonersavonden allemaal invloed uitoefenen.

### 3. *Wat kan het Wijkplatform betekenen*

We zijn een wijkplatform voor alle wijkbewoners. We kunnen invloed uitoefenen, maar hebben geen doorzettingsmacht. Vraag: wat kunnen we nu nog doen, behoudens bewonersavonden organiseren. We willen graag op de hoogte gehouden worden. Dat is gebeurd via pittige brieven van Carol.

We nodigen indien nodig de projectleiders uit. Kerckebosch heeft het initiatief, de projectleider van de gemeente kan een beetje in de afwachende houding gaan zitten, want die moet steeds kritisch zijn over wat wel/niet kan. Zo wordt dat spel daar gespeeld. Als we verder in traject zijn en we hebben er in de wijkplatformvergaderingen over gesproken, dan kan Theo desgewenst bij een commissievergadering in het gemeentehuis inspreken. We moeten het wel eerst eens zijn over al die zaken, maar op dit moment zijn we niet verder dan deze stand van zaken.

**Carol:** we hebben steeds in gesprekken met de gemeente gehoord dat stedenbouwkundigen en verkeersmedewerkers aan het project meedoen en we mogen hopen dat die ook hebben nagedacht over de parkeerkwesties hier. We hebben steeds aangedrongen op het oplossen van alle verkeersomstandigheden die de bouw met zich meebrengt.

**Theo:** de politieke vertegenwoordigers moeten dit op het gemeentehuis regelen.

**Hendrie v Assem:** Het zou ons helpen als je vanuit de wijk kritische vragen neerlegt. Als je deze niet tijdig neerlegt, dan is het traject al gelopen.

**Theo:** we hebben veel vragen gesteld. De projectleider van de gemeente gaat even iets achterover zitten, want het initiatief ligt bij Kerckebosch.

**Engelbert:** kijk eens naar het FNV gebouw, dat is echt mooi geworden. Hij heeft een zoon van 30 en die woont nog thuis, die wil graag in Woerden wonen, maar kan niets vinden.

**Hendrie** voelt zelf ook weerstand. Kijk eens bij een ander project hoe het daar gegaan is. Dan kan je waarnemen wat er gebeurd is, want op een tekening is het voor de meesten niet duidelijk.

**Theo:** we hebben bij alle projectleiders bedongen: maak hier nou eens een mooi centrum voor de wijk van en betrek De Plint en eventueel de Kruiskerk erbij. Moet je eens goed kijken naar die straat hier. Moet die zo blijven? Daar is zelfs al verkeerskundig naar gekeken, alleen durft niemand daar nu iets mee te doen. De ingang van de parkeergarage zit aan deze kant en dat moet een schuine helling worden, dus dat moet met een bepaalde ophoop gaan.

**Mia:** Wordt parkeergarage van de Brede School meegenomen?

**Theo:** Die is voor bewoners en voor het personeel van de scholen en nog een paar organisaties.

**Jelle:** woonvisie: voor ouderen en jongeren moet ook voldoende gebouwd worden .

**Theo:** de woonvisie is in de maak.

## 7. Gemeentebeleidsmonitor Leefbaarheid & Veiligheid 2023

**Theo:** er is een raadsinformatiebrief over en een heel rapport van. Voor de politiek van Woerden is het interessant om het hele rapport door te lezen. Theo heeft zich beperkt tot infobrief over wijk. Er zijn 6200 bewoners in Woerden uitgenodigd, 1567 hebben aan het onderzoek meegedaan. Dat is 25% respons, vergelijkbaar met de andere jaren.

Over de sociale cohesie: over het algemeen zijn de bewoners van Kamerik, Kannis en Zegveld iets positiever over het sociale klimaat in hun buurt dan gemiddeld. In de binnenstad en het Schilderskwartier is men minder positief dan gemiddeld. Daar is de wijkschouw dus goed voor.

Top 5 van de belangrijkste problemen van het Schilderskwartier:

- \* Te hard rijden 47%,
- \* Rommel op straat 27%,
- \* Hondenpoep 24%,
- \* Parkeeroverlast 23%,
- \* Agressief verkeersgedrag 13%

Dit is ongeveer dezelfde top 5 als in 2019 en 2021.

In het algemeen voelt ongeveer een kwart van de inwoners zich weleens onveilig (26%). In de eigen buurt is dat 15%. Bewoners van het bloemen- en boemenkwartier (17%) en het Schilderskwartier (15%) voelen zich vaker dan gemiddeld soms onveilig.

Onveiligheid op plekken waar jongeren rondhangen speelt meer dan gemiddeld in het Schilderskwartier en Molenvliet (beide 47%).

Bewoners van het Schilderskwartier ervaren meer overlast door het dealen van drugs (27%), asociale huishoudens (25%), en plekken waar vreemde types komen (19%).

In 2023 is whatsapp buurtpreventie de meest populaire vorm van buurtbescherming in Woerden. 33% maakte hier gebruik van en is iets gestegen t.o.v. 2021.

Het aantal whatsapp groepen wordt groter en is een populaire manier om iets met buurtbescherming te doen.

De buurtaanpak van het Schilderskwartier is een van de prioriteiten in het integraal veiligheidsplan 2023-2026. Gemeente Woerden heeft besloten om het Schilderskwartier wat extra in de gaten te houden.

In 2023 voelden de bewoners van het Schilderskwartier zich vaker dan gemiddeld onveilig in de eigen buurt, op plekken waar jongeren rondhangen.

In het winkelcentrum en bij parkeerplaatsen ervaart een groot deel van de bewoners drugsoverlast en overlast van groepen jongeren. 29% van de huishoudens in het Schilderskwartier is in de afgelopen 12 maanden slachtoffer geworden van één of meer misdrijven.

De bekendheid van wijk- en dorpplatforms naar de inwoners. Als je kijkt naar Woerden gemiddeld, dan zitten de dorpplatforms er altijd boven. Van de Wijkplatforms scoort het Schilderskwartier het beste. (**Carol**: en gevreesd bij de gemeente).

**Roy**: dat is een compliment aan het bestuur, maar ook aan alle inwoners die hier vanavond weer zijn, wan jullie komen altijd trouw. Dat is een mooi voorbeeld voor de ander wijken.

Wie deze stukken nog eens wil doorlezen, wordt verwezen naar de gemeenteraad-pagina, en dan doorklikken naar "raadsinformatiebrief".

## 8. Stand van zaken nieuwe secretaris

Er is nog geen opvolger voor Carol gevonden. Theo heeft mensen aangesproken, misschien sommigen ermee overvallen. Dat is toch wel zorgelijk. Zo raak je de continuïteit kwijt.

Oproep: spreek erover in eigen kring. Volgende week woensdag tijdens wijk-schouw zal Theo het een paar keer aan de orde stellen en mensen vragen.

## 9. Rondvraag

**Maurits**: in de glasbakken zijn ooit stalen schotten geplaatst. Als mensen er flessen in gooien daar hoor je een harde knal, daar word je gek van. Als glas op glas valt, dan hoor je dat niet zo. De gemeente heeft het geluid gemeten en het is inderdaad te hard. Gezegd is om er wat aan te doen. De bakken zijn open geweest, maar wat er aan gedaan is, is onduidelijk. Het geluid is nog net zo erg.

**Theo** zegt dat de vorige wijkambtenaar er veel aandacht aan besteed heeft, maar er is niets gebeurd.

**Ilse** zegt toe dat ze het zal uitzoeken.

**Mia**: project stoeptegels eruit, groen erin. Tot haar stomme verbazing zijn er heel veel tegels geplaatst met fietsenrekken en struiken zijn weggehaald. Het is grond van Cazas. Komt in september terug in de vergadering, nadat Doortje navraag heeft gedaan.

## **Afscheid Carol**

**Roy** spreekt lovende woorden en bedankt Carol hartelijk voor zijn inzet. Carol krijgt een grote bos bloemen van de gemeente.

**Theo** houdt een mooie toespraak en spreekt namens het Wijkplatform zijn dank uit voor de enorme inzet van Carol gedurende 10 jaar als secretaris. Theo overhandigt Carol een cadeaubon, zodat hij zelf iets moois voor zijn nieuwe woning kan uitzoeken.

**Carol** spreekt zijn dankwoord uit.

## **10. Sluiting**

Om 21.55 uur sluit Theo de vergadering.

Volgende vergadering op 21 augustus 2024, om 20.00 uur in De Plint